



## **RESIDENCE MONE**

**Valorisation de la Résidence MONE**

**DUMBEA sur MER – Commune de DUMBEA**

## **C.C.T.P.**

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Pièce n° 3

## **Lot 16B – AGENCEMENT INTERIEUR**

Maîtrise d'ouvrage :

**Fonds Calédonien de l'Habitat (FCH)**

Maîtrise d'œuvre :

**ERP BTP**

## Table des matières

16B.1 CLAUSES PARTICULIERES AU LOT AGENCEMENT INTERIEUR .....	3
16B.1.1 PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT .....	3
16B.1.1.1 Etendue des travaux.....	3
16B.1.1.2 Plans d'exécution - Réservations.....	3
16B.1.1.3 Relevés de mesures.....	3
16B.1.1.4 Dossier de récolement.....	3
16B.1.2 SPECIFICATIONS TECHNIQUES ET PRESCRIPTIONS GENERALES .....	4
16B.1.2.1 Dimensions des éléments constitutifs.....	4
16B.1.2.2 Eléments modèles et échantillons.....	5
16B.1.2.3 Tolérances dimensionnelles .....	6
16B.1.2.4 Fixations.....	6
16B.1.2.5 Essais et contrôles.....	6
16B.1.2.6 Spécifications techniques particulières .....	7
16B.1.2.7 Protection et nettoyage des ouvrages finis.....	7
16B.1.3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES SUR LES MATERIAUX ET FOURNITURES .....	8
16B.1.3.1 Fournitures et matériaux.....	8
16B.1.3.2 Références de qualité.....	9
16B.1.3.3 Protections des ouvrages (bois, métal, etc.).....	9
16B.1.4 SPECIFICATIONS TECHNIQUES DE MISE EN OEUVRE .....	10
16B.1.4.1 Fabrication en atelier.....	10
16B.1.4.2 Vérification des livraisons sur chantier .....	10
16B.1.4.3 Contrôle avant pose.....	10
16B.1.5 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR.....	11
16B.2 PRESENTATION DES ECHANTILLONS.....	11
16B.3 DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES .....	11
16B.3.1 Meuble de cuisine sans éléments hauts.....	11
16B.3.2 Meuble de SDB pour vasque à encastrer + portes sous plan de toilette stratifié avec miroir et bandeau lumineux.....	12

## **16B.1 CLAUSES PARTICULIERES AU LOT AGENCEMENT INTERIEUR**

### **16B.1.1 PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT**

#### **16B.1.1.1 Etendue des travaux**

L'entrepreneur adjudicataire du présent lot devra :

- La fourniture et la pose de la totalité des ouvrages décrits dans le présent document,
- La fourniture et la pose de quincailleries et serrureries correspondant aux ouvrages décrits,
- Les scellements, rebouchages, raccordements et calfeutrements nécessaires à une parfaite exécution des ouvrages,
- La protection contre les intempéries et les chocs des mobiliers au cours de leur stockage et après leur pose jusqu'à la réception,
- Les échafaudages et tous dispositifs de sécurité nécessaires pendant la durée des travaux, ou une participation équitable à l'entrepreneur d'un corps d'état différent l'ayant précédé sur le chantier, et consentant à lui prêter lesdites installations.
- Si nécessaire, la mise en place de dispositifs de protection temporaire, (par exemple, pour les ouvrages situés dans des zones très exposées et dont la pose ne peut pas être réalisée en phase finale, ouvrages fragiles de par leur nature de matériaux ou de traitement de protection/ finition issue de fabrication, etc.),
- Les remises en état éventuelles d'ouvrages ou parties d'ouvrages ayant subi des détériorations,
- Le nettoyage de tous les ouvrages du lot,
- L'enlèvement des gravats consécutifs à leur mise en œuvre,
- L'enlèvement des dispositifs de protection temporaire.

L'entrepreneur ne devra commencer aucun travail sans avoir au préalable, au cours des réunions de chantier périodiques, soumis au maître de l'ouvrage et à l'architecte, l'échantillonnage des matériaux et matériels à mettre en œuvre.

#### **16B.1.1.2 Plans d'exécution - Réservations**

L'entreprise devra fournir un dossier d'exécution complet à l'examen de la maîtrise d'œuvre et du bureau de contrôle et ce, avant toute installation.

Ce n'est qu'après accord écrit de la maîtrise d'œuvre et du bureau de contrôle que l'entreprise pourra intervenir. Elle fournira la liste, les fiches techniques, les avis techniques C.S.T.B. et les procès-verbaux d'essais des matériels prévus pour ses installations.

En fin de chantier, l'entreprise fournira un dossier complet comprenant les plans de récolement et les notices d'entretien des matériels. Ce dossier sera remis au Maître d'ouvrage à la réception des travaux.

L'entrepreneur aura à sa charge les plans et détails de mise en œuvre des réservations sur les dalles bétons ou autres matériaux.

Les plans de réservations seront remis aux corps d'état concernés et feront apparaître tous les détails et points particuliers de l'exécution que le Maître d'œuvre et le B.E.T. jugeront utiles.

#### **16B.1.1.3 Relevés de mesures**

L'entreprise doit se rapprocher de l'entreprise du lot Gros œuvre et du lot Cloisons légères et faux plafonds afin de réaliser la vérification des réservations leur incombant.

#### **16B.1.1.4 Dossier de récolement**

A la fin des travaux, l'ensemble des documents, l'entrepreneur fournira un dossier de récolement comprenant :

- Les plans de récolement des ouvrages.
- Les plans de repérage et d'implantation des ouvrages (type et numéro de portes, ...).
- Les certificats de conformité des ouvrages particuliers.
- Les notices d'utilisation destinées aux gestionnaires.
- Les organigrammes de clé, de signalétiques des portes, bâtiments, etc...

## 16B.1.2 SPECIFICATIONS TECHNIQUES ET PRESCRIPTIONS GENERALES

### 16B.1.2.1 Dimensions des éléments constitutifs

Qualité des matériaux mis en œuvre pour la réalisation des ouvrages décrits dans le présent document :

#### BOIS MASSIF :

Les bois doivent, en principe, provenir d'arbres vivants abattus hors sève. Cette prescription est facultative en ce qui concerne les bois résineux et spécialement les bois résineux de montagne abattus en été, à condition qu'ils répondent strictement aux conditions prévues en ce qui concerne les altérations.

Les bois sont en principe de droit fil, exempts ou purgés de toute altération, trace de pourriture ou d'échauffure, du nœud vicieux ou non adhérent, de dégâts d'insectes, de fentes d'abattage.

On peut employer pour des travaux ordinaires ou des travaux spéciaux, toutes les essences ayant, dans la pratique ou à la suite d'essais, montré leur aptitude à l'emploi, la nomenclature des bois faisant l'objet de la norme NF B 50.001 :

- Soit en bois résineux d'origine européenne ou américaine, protégés par un traitement insecticide (y compris les termites) et fongicide compatible avec une peinture de finition destinée à les protéger contre l'humidité (laque, etc.),
  - Soit en bois durs imputrescibles protégés par un traitement de finition insecticide (y compris les termites) et fongicide compatible avec un produit de finition (lasures, peinture microporeuse, etc.).
- Leur application doit être exécutée suivant les recommandations du Centre Technique du Bois de juillet 1984 "Conseil de Préservation".

#### PRODUITS DERIVES :

- Panneaux de particules (masse volumique = 750 kg/m<sup>3</sup>, label CTB-H) : l'emploi de ces matériaux est limité à des cas permettant une pose en sandwich, avec toutes les rives protégées par des alaises en bois dur imputrescible.
- Contreplaqué et panneaux lamellés collés (label CTB-X) : de même que les bois massifs, ces matériaux sont protégés par un traitement insecticide et fongicide permettant, selon les cas, l'application du traitement de finition.

Les panneaux entrant dans la construction d'aménagement menuisé seront toujours de 1<sup>er</sup> choix à grains fins, qualité pour menuiserie d'agencement et de décoration. Ils seront également choisis en fonction de leur exposition et positionnement définitif dans le bâtiment (qualité CTB.X classes 1, 2 ou 3, CTB.H pour milieux humides, etc.).

Les faces des panneaux finis seront soigneusement poncées pour être vernies ou peintes.

#### COLLES :

Les colles employées devront avoir fait l'objet d'un avis technique du C.S.T.B. et seront utilisées suivant les prescriptions du fabricant.

PIECES METALLIQUES :

Les huisseries et bâtis métalliques devront être protégés par trempage dans un bain de peinture antirouille (chromate de zinc) cuite au four.

Tous les accessoires de fixation (équerres, pattes, etc.) ainsi que les entailles destinées à les recevoir devront être protégés par galvanisation au trempé, suivant Norme N.F A 91.121, après usinage des pièces.

Les protections renforcées ou spéciales seront signalées dans la description technique des ouvrages. Les éléments obtenus à partir de feuilles ou feuilards seront traités en électrozingage plus une couche de peinture antirouille à haute teneur en zinc après usinage.

Les pieds des huisseries métalliques ne devront pas court-circuiter l'isolement des cloisons et devront être fixés dans le plancher par l'intermédiaire d'une isolation spéciale (PHALTEX ou similaire). Il sera réservé sur huisseries les pièces pour mise à la terre prévue au lot Electricité.

Les articles de quincaillerie seront toujours de bonne qualité et garantis comme tels par l'entrepreneur qui en demeurera responsable. Ils devront porter l'estampille indiquant cette qualité.

Les articles normalisés devront avoir les dimensions fixées dans les normes correspondantes. Tous les articles de quincaillerie seront mis en place avec le plus grand soin. Les entailles nécessaires auront la profondeur voulue pour ne pas altérer la force du bois. Elles présenteront les dimensions précises de la ferrure en largeur et en longueur ; elles seront exécutées de façon à ce que les ferrures affleurent exactement les bois.

Les pointes et vis seront ajustées et ne dépasseront jamais le niveau des fers. Les vis seront toujours de force en rapport avec l'importance des objets qu'elles seront destinées à fixer.

Les équerres de raidissement devront être vissées et non clouées.

SPECIFICATIONS DE FABRICATION :

Les assemblages seront collés dans le cas des bâtis dormants, et partout où cela sera possible (colle agréée C.T.B.).

Les sections de bois stipulées dans le présent devis ne sont que des propositions minimales, faites par le Maître d'œuvre.

Un vide inférieur de 1 cm sera aménagé sous les portes non coupe-feu, pour la ventilation mécanique. En ce qui concerne les huisseries métalliques, elles seront en tôle de 15/10<sup>ème</sup> profilée aux galets et comporteront trois ou quatre paumelles électriques vissées, trois butées caoutchouc, six pattes de scellement, et un carter de gâche.

Les profils et largeurs d'huissierie seront adaptés aux épaisseurs des murs, banches ou cloisons.

Sur les huisseries, les réservations pour les pièces métalliques de mise à la terre seront prévues pour le lot Electricité.

**16B.1.2.2 Eléments modèles et échantillons**

Préalablement à l'exécution, des échantillons et prototypes de tous les matériaux mis en œuvre seront soumis à l'agrément du Maître d'œuvre.

La présentation des échantillons et des prototypes devra avoir lieu suffisamment tôt, en tenant compte des délais d'approvisionnement du fabricant. Aucun retard ne sera toléré de ce fait.

Les échantillons et prototypes par type de menuiserie et par type de quincaillerie retenus resteront jusqu'à l'achèvement des travaux à la disposition du Maître d'œuvre.

Dans le cas de changement de fabrication, l'entrepreneur présentera une gamme d'échantillons du matériau qu'il propose en remplacement, lequel devra offrir les mêmes garanties techniques et de qualité que le matériau d'origine.

### 16B.1.2.3 Tolérances dimensionnelles

Tolérances de pose des ouvrages menuisés, suivant spécifications de la norme en vigueur.

### 16B.1.2.4 Fixations

Le présent lot aura implicitement à sa charge la fixation parfaite de tous ses ouvrages par tous moyens adéquats en fonction des conditions particulières rencontrées.

L'entrepreneur aura donc à prévoir dans son offre, en fonction du type de menuiseries, de leur disposition par rapport aux éléments supports, de la nature de ces supports, etc..., tous les ouvrages de fixation nécessaires, quels qu'ils soient, pour assurer dans tous les cas un maintien parfait et durable des menuiseries.

Ces fixations pourront se faire, selon les cas :

- Soit par scellements traditionnels,
- Soit par système mécanique à vis, avec inserts incorporés au coulage (douilles, rails, etc.),
- Soit par système mécanique à vis et chevilles à expansion (forages pratiqués in situ ne nécessitant pas de réservation),
- Soit par tout autre moyen efficace, à l'exclusion toutefois des taquets bois scellés ou noyés au coulage.

Au sujet de ces fixations, il est spécifié :

- Que dans le cas de fixations par clous spéciaux projetés au pistolet à cartouches, ces derniers seront soumis dans le détail à l'approbation du Maître d'œuvre et du bureau de contrôle,
- Que dans le cas d'inserts à incorporer au coulage du béton, l'entrepreneur du présent lot devra prendre tous accords à ce sujet avec le gros œuvre,
- Que dans le cas de parements de gros œuvre restant apparents sans enduit, aucune patte de fixation ou autre ne pourra être admise sur ces parements,
- Que le mode de fixation proposé par l'entrepreneur ne devra en aucun cas entraîner des prestations supplémentaires pour les autres corps d'état,
- Qu'en aucun cas l'entrepreneur du présent lot ne sera fondé à demander un supplément de prix par suite de tel ou tel principe de fixation qu'il n'aurait pas prévu.

### 16B.1.2.5 Essais et contrôles

Essais compris dans le forfait :

- Tous les matériaux constituant les aménagements devront avoir le label C.S.T.B.,
- Les quincailleries seront N.F.Q. (pare-flamme),

Pour tous les ouvrages non accompagnés d'un certificat d'essai par le fabricant, des essais seront effectués par un centre d'essais agréé ; à cet effet, l'entrepreneur du présent lot devra fournir un prototype de chaque élément ou ensemble unitaire et devra présenter les résultats des essais de ces menuiseries ou le certificat correspondant.

Pour les ouvrages concernés et en fonction de leurs spécificités, les essais seront réalisés en deux phases :

- Définition des essais à effectuer sur le chantier :

- . Au début du chantier, les essais seront réalisés en laboratoire pour tester les résistances mécaniques des ouvrages, les performances d'étanchéité et les performances acoustiques.
- . En cours de chantier, les essais seront prescrits pour vérifier les étanchéités à l'eau des ouvrages.

- Définition des essais à effectuer en laboratoire sur les menuiseries :

- Essais physiques concernant la perméabilité à l'air et l'étanchéité à l'eau.
- Essais mécaniques de résistance au vent.
- Essais de déformation à la pression.
- Essais de sécurité à une pression brusque.
- Essais acoustiques concernant l'isolement phonique.

A noter que tous ces essais pourront être effectués par l'entreprise elle-même, avec un matériel homologué par l'un des organismes officiels. Pour être recevables, ceux produits par l'entreprise doivent concerner des essais effectués sur un banc dûment étalonné et en présence d'un contrôleur technique et qu'ils seront exigés par le maître d'œuvre, même si le système de menuiserie proposé est titulaire d'un certificat du C.E.R.F.F.

Il convient de signaler que le créateur d'un système de menuiserie, qui se borne ensuite à vendre les différents composants du système (profils, accessoires, etc.) à des constructeurs licenciés, ne peut laisser utiliser par ceux-ci le certificat qu'ils auraient pu obtenir. Chaque constructeur licencié doit demander un certificat en présentant une fenêtre fabriquée par lui.

Délais de réalisation des essais en atelier :

Les essais seront à réaliser dans un délai maximum de 3 mois après l'ordre de service de démarrage tous corps d'état des travaux et seulement après acceptation par le Maître d'œuvre des premiers éléments fournis (premiers plans de principe, préprototypes et échantillons).

Délais des essais in situ en cours de chantier :

A réaliser sur le chantier dans un délai compatible avec le calendrier général des travaux et après l'ordre de service de démarrage tous corps d'état des travaux en présence du Maître d'œuvre et du bureau de contrôle dès que l'avancement du gros-œuvre le permettra.

L'objet des essais :

Vérifier la mise en place des éléments testés en début de chantier, dans leur composition totale, de manière à pouvoir juger tous les raccords périphériques avec la structure dans sa configuration réelle.

#### **16B.1.2.6 Spécifications techniques particulières**

L'entrepreneur du présent lot devra tenir compte des conditions de mise en œuvre (état hygrométrique) avant la pose des ouvrages de menuiserie de toute nature.

Il sera procédé à une vérification des conditions hygrométriques du chantier, conformément aux prescriptions des D.T.U. et réglementations en vigueur, et ce, avant toute livraison sur le chantier et avant toute intervention en vue de la pose de l'ouvrage.

Les contrôles concernant l'humidité des bois se feront conformément aux prescriptions des D.T.U pour tous les ouvrages et, en particulier, pour les parquets ; le support sera également contrôlé avant pose du parquet.

#### **16B.1.2.7 Protection et nettoyage des ouvrages finis**

PROTECTION DES OUVRAGES :

Les protections temporaires éventuellement mises en place en usine devront être, si nécessaire, réparées ou renforcées après mise en œuvre et avant exécution des travaux pouvant endommager les ouvrages.

Des protections locales plus résistantes seront exécutées sur le chantier dans les zones particulièrement exposées aux chocs, pour des ouvrages fragiles ou comportant leurs revêtements de finition.

Tous les vitrages seront prévus avec des dispositifs temporaires de protection / visualisation (marques, adhésifs, etc.).

Le titulaire du présent lot devra assurer la maintenance des protections jusqu'à la réception.

#### RECEPTION ET NETTOYAGE :

##### *- Travaux avant réception :*

Vérification générale portant particulièrement sur le bon fonctionnement des parties mobiles (vérification et réglage des jeux aux jonctions ouvrants / dormants, des pièces de manœuvre / condamnation), sur l'état des joints entre ouvrants / dormants et de tous les autres joints visibles et sur l'aspect général des finitions.

##### *- Réception :*

Pour les différentes familles d'ouvrages du présent marché, la réception comportera un contrôle à la fourniture (ce point de contrôle pourra être effectué de manière systématique pour tous les ouvrages ou composants lors de la livraison sur le chantier) et un contrôle après mise en œuvre.

##### *- Travaux défectueux :*

Tout ouvrage ou partie d'ouvrage pour qui les matériaux, composants, mode d'exécution, etc. ne serait pas conforme aux prescriptions du présent C.C.T.P, sera considéré comme défectueux et non recevable.

En cas d'ouvrages défectueux, ceux-ci seront déposés ou démolis et repris avec l'approbation du Maître d'œuvre, et ce, aux frais de l'entrepreneur.

##### *- Nettoyage :*

En fin de chantier, et après avoir retiré le film de protection provisoire, le titulaire du présent lot devra le nettoyage général de tous ses ouvrages. Il devra tenir compte des recommandations des fournisseurs quant aux produits à employer afin d'éviter toute détérioration (abrasifs par exemple).

### **16B.1.3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES SUR LES MATERIAUX ET FOURNITURES**

#### **16B.1.3.1 Fournitures et matériaux**

La pose des mobiliers ne s'effectuera que lorsque les travaux suivants seront effectués :

- Traits de niveau tracés,
- Local nettoyé,
- Protection contre les eaux assurée,
- Arêtes protégées jusqu'à 1,20 m au-dessus du sol par des liteaux,
- Parfait équerrage et mesures des passages exécutées par le maçon selon les cotes du projet.

En ce qui concerne les huisseries métalliques, elles seront en tôle de 15/10ème profilée aux galets et comporteront trois ou quatre paumelles électriques vissées, trois butées caoutchouc, six pattes à scellement, et un carter de gâche.

Les profils et largeurs d'huisserie seront adaptés aux épaisseurs des murs, banches ou cloisons.

Sur les huisseries, réservation des pièces métalliques de mise à la terre prévues au lot électricité.

Pour les matériaux et assemblages mis en œuvre, ils seront traités en :

- Bois feuillus exotiques : correspondant au classement des feuillus de pays type A - 1er choix au sens de la norme NF B 53.501,
- Bois résineux de pays : qualité menuiserie fine, classe B - 1er choix au sens de la norme NF B 53.520,
- Panneau : contreplaqué ou latté à label C.T.B.X.,
- Bois reconstitué : aggloméré de marque connue et C.T.B.H. pour les agglomérés extérieurs soumis aux intempéries.



### 16B.1.3.2 Références de qualité

Les articles de quincaillerie destinés au ferrage seront des articles du commerce de première qualité et comportant l'estampille S.N.F.Q. avec une garantie de 3 ans.

Les pièces autres que celles demandées en métal inaltérable seront protégées par une couche de peinture antirouille au chromate de zinc à charge du présent lot.

- Paumelles :

Tous les vantaux seront équipés de 4 paumelles suivant poids en acier roulé, broche acier, bague en laiton, bouts carrés. Protection par zingage ou bichromatage.

- Serrures :

Les coffres seront réversibles sans démontage, conçus pour favoriser une bonne fermeture en réduisant les bruits et les chocs. Axe à 50 mm. Ils seront pourvus de trous de passage de vis de fixation des rosaces de béquilles afin d'effectuer leur montage par vis traversantes. Ils comporteront des ressorts de fouillot renforcés afin d'assurer le bon maintien des béquilles. Décor tête assorti à la finition des béquilles et des portes.

Selon les types de porte :

- Modèles avec simple bec de cane pour les portes intérieures des logements, sauf les portes des sanitaires et des salles de bains : modèle à pêne dormant et demi-tour.
- Serrure de sûreté à larder à 3 pènes dormants latéraux pour portes palières.
- Verrou à entailler haut et bas sur les vantaux semi-fixes.

- Butées de portes :

Prévoir une butée par vantail

Au sol : butées en aluminium avec bandeau amortisseur en caoutchouc.

### 16B.1.3.3 Protections des ouvrages (bois, métal, etc.)

La protection des ouvrages sera réalisée conformément à la réglementation en vigueur, et notamment :

- Pour les pièces en bois non revêtues d'un parement de finition :

Il sera prévu un traitement insecticide et fongicide, soit par solvant organique ou solution aqueuse suivant l'un des quatre procédés de traitements ci-après :

- Aspersions sous tunnel,
- Trempage court,
- Autoclave double vide,
- Autoclave vide pression.

Ensemble correspondant à la classe de risque n° 2 définie par la norme NF B 50.100.

L'entrepreneur devra soumettre à l'accord de la maîtrise d'œuvre, une attestation de traitement, conformément au modèle de la norme NF B 50.102.

A prévoir pour tous les bois mis en œuvre.

- Pour les pièces inoxydables dans la masse :

- Réalisation en acier inoxydable particulière inox chromé nickel 18-10,
- Toute la boulonnerie pour pièces en acier ou entre acier et alliage d'aluminium sera réalisée dans ce matériau ou dans un matériau équivalent à soumettre à l'accord de la maîtrise d'œuvre.

- Pour les pièces en acier autres que inox chromé nickel 18-10 ou 18-12 :

- Protection anti-corrosion par peinture au chromate de zinc séchée au four à haute température.

- Pour toutes pièces secondaires :

(Profils généralement fabriqués à partir de tôles, bandes, feuillards galvanisés en continu).

· Par galvanisation en continu, d'épaisseur minimale de zinc comprise entre 21 et 28 microns (masse de zinc : 150 à 200 g/m<sup>2</sup>), selon normes NF A 36.321 et 322.

Selon la nature et l'exposition des pièces, la galvanisation sera complétée par un traitement de peinture anti rouille à haute teneur en zinc destiné également à rétablir la continuité de la protection au droit des usinages.

Le procédé de reprise devra être préalablement agréé par le Maître d'œuvre.

RAPPEL :

Dans tous les cas de jonction entre pièces en alliage léger et pièces en métaux susceptibles de donner lieu à un couple électrolytique, il sera prévu une interposition de matériau ou produit isolant (peinture bitumineuse, film plastique, etc.).

## **16B.1.4 SPECIFICATIONS TECHNIQUES DE MISE EN OEUVRE**

### **16B.1.4.1 Fabrication en atelier**

La fabrication des ouvrages ne pourra être entreprise qu'après accord donné par le Maître d'œuvre et le bureau de contrôle, au sujet :

- Des préprototypes,
- Des prototypes (en début de chantier et en cours de chantier),
- Des plans d'exécution (P.E.O),
- Des plans d'atelier et de chantier (P.A.C).

Avant toute livraison sur le chantier, le maître d'œuvre se réserve le droit d'aller inspecter en usine (par sondage) les conditionnements des ensembles menuisés pour vérifier :

- Que les tolérances de fabrication sont respectées,
- Que les mesures prises pour emballer les ensembles sont de nature à assurer un parfait transport de ces derniers ; des calages résilients appropriés (polystyrène expansé ou autres) sont indispensables pour chaque pièce.

### **16B.1.4.2 Vérification des livraisons sur chantier**

Lors de la livraison sur le chantier, une réception sera effectuée par le Maître d'œuvre et pourra être réalisée par sondages sur place pour vérifier que les transports n'ont pas engendré de dommages sur les éléments transportés. Les ouvrages livrés sur le chantier, en attente de pose, devront être stockés à l'abri des intempéries et des chocs avec des conditions de stockage permettant d'éviter toute déformation ou détérioration.

Les dimensions des ouvrages doivent être conformes aux indications des plans et aux prescriptions du présent C.C.T.P.

L'entrepreneur devra toutefois, avant de réaliser ses ouvrages, vérifier sur place les mesures exactes des emplacements laissés après exécution des ouvrages de gros œuvre, de maçonnerie et autres corps d'état.

### **16B.1.4.3 Contrôle avant pose**

Avant toutes opérations de pose, l'entrepreneur du présent lot devra effectuer les contrôles suivants :

- Contrôle sur l'exactitude des repères de référence, dans la limite des tolérances admises (niveaux, nus, axes),
- Contrôle sur la conformité des ouvrages réalisés et directement liés à ceux qui doivent être posés,

- Contrôle sur la conformité des réservations faites par les autres corps de travaux et qui doivent permettre le fonctionnement des ouvrages à poser.

Toutes les opérations de contrôle mentionnées ci-dessus, seront effectuées au fur et à mesure de l'avancement des autres corps d'état. En cas d'erreur relevée, celle-ci devra être signalée sans retard, afin de permettre les rectifications éventuellement nécessaires, dans les délais prévus au planning.

Tolérances de verticalité suivant les D.T.U. et réglementation en vigueur.

L'entrepreneur doit informer le maître d'œuvre lorsque les tolérances ci-dessus sont dépassées.

### **16B.1.5 RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR**

Il appartiendra à l'entrepreneur d'effectuer toutes les démarches nécessaires auprès des services publics et privés concernés.

Il obtiendra accord de ses installations en fournissant l'ensemble des éléments nécessaires à la bonne exécution de ses ouvrages.

L'entrepreneur sera responsable de la diffusion des documents en relation avec les services concessionnaires et ce en accord avec le Maître d'ouvrage et le Maître d'œuvre.

En cas de non-respect avec la réglementation et de toutes demandes mentionnées dans les C.C.T.P. et plans, l'entrepreneur sera tenu de reprendre ses installations à ses frais.

### **16B.2 PRESENTATION DES ECHANTILLONS**

A la fin de la période de préparation du chantier et au plus tard 1 mois après la date de démarrage des travaux proprement dits, l'entrepreneur devra pouvoir présenter au Maître d'œuvre et au Maître d'ouvrage les échantillons de matériaux, de produits, modèles d'équipements, de parties d'ouvrages, de détails d'assemblage, les prototypes, des ouvrages ou rendus d'ouvrages à réaliser, afin de juger de l'aspect final des ouvrages.

Pour le présent lot Agencements intérieurs, sont concernés, sans que la liste soit limitative :

- Echantillon de bois des mobiliers prévus en bois massifs.
- Fiche couleur et/ou échantillon stratifié des portes et mélaminé des meubles de placards.
- Fiche couleur et/ou échantillon meubles cuisine (y compris plan travail) + plan en couleur.
- Fiche couleur meubles lavabos.

Les fiches techniques seront fournies sous forme de dossier à présenter à l'agrément du Maître d'œuvre et du Maître d'ouvrage.

Les échantillons pourront être réalisés in situ au droit de l'emplacement définitif des ouvrages, mais suffisamment tôt de manière à pouvoir modifier, rectifier l'aspect de finitions des ouvrages suivant l'avis du Maître d'œuvre et du Maître d'ouvrage.

### **16B.3 DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES**

#### **16B.3.1 Meuble de cuisine sans éléments hauts**

Ce poste rémunère :

- La fourniture et pose d'un ensemble meuble évier avec meubles bas avec plan de travail, composé de caissons équipés suivant localisation d'une porte, d'un tiroir réalisé en panneaux de bois hydrofuge en finition stratifiée et d'une étagère et d'un corps de meuble réalisé en panneaux de bois hydrofuge mélaminés ;
- Plan de travail hydrofuge en panneaux de particules finition stratifiée en largeur 60 cm avec plateau de 35 à 39 mm d'épaisseur, compris traitement des chants post-formés droits. Découpe pour recevoir

évier à encastrer. Choix du stratifié à présenter au Maître d'œuvre avant réalisation. Poignées à présenter au Maître d'œuvre ;

- Pose des charnières invisibles avec amortisseur de fermeture pour les portes et rails pour tiroirs équipés de frein de fin de course ;
- Pose du meuble bas sur pieds réglables en hauteur en polyéthylène (rattrapage niveau) ;
- Pose d'une plinthe en bois stratifiée de même nature que les meubles y compris les retours des meubles (intérieur et extérieur des meubles) ;
- Fixation du meuble contre cloison par pattes de fixation.
- Y compris toutes sujétions de pose et de parfaite finition.

**Localisation**

Meuble de cuisine des logements des bâtiments C et D de la résidence.

**16B.3.2 Meuble de SDB pour vasque à encastrer + portes sous plan de toilette stratifié avec miroir et bandeau lumineux**

Ce poste rémunère :

- La fourniture et la pose d'un meuble de salle de bains avec 2 portes de placard, un miroir et bandeau lumineux support de spot encastrés en panneaux de bois hydrofuge en finition stratifiée pour les portes et le plan de toilette et en panneaux de bois hydrofuge mélaminés pour le corps de meuble, y compris fixation et renforts adaptés. Charnières invisibles, étagère intermédiaire dans meuble, découpe pour recevoir 1 vasque à encastrer.
- Choix du stratifié à présenter au Maître d'œuvre avant réalisation.
- Poignées à présenter Maître d'œuvre.
- Pose des charnières invisibles, amortisseurs de fermeture pour les portes.
- Pose d'un miroir de largeur identique au meuble avec sujétion d'étanchéité entre le plan de toilette et le miroir.
- Pose du meuble suspendu avec fixation et renforts adaptés.
- Raccordement du bandeau lumineux sur attente électrique du lot 13- Electricité
- Y compris toutes sujétions de pose et de parfaite finition.

**Localisation**

Meuble de SDB complet pour 1 vasque pour les sanitaires du projet.